



COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 Chiavenna (So)
tel. 0343/33795 - fax 0343/34334 C.E. 13613

Comunità Montana Valchiavenna
PROTOCOLLO GENERALE
N.0011227 del 07-12-2022
Class: 9.4 Fasc: 13/20



DETERMINAZIONE N. 859 DEL 07-12-2022

OGGETTO: CUP B41B18000760009 - PROGETTO GREENWAYS IN VALCHIAVENNA - LAVORI DI REALIZZAZIONE PONTE CICLOPEDONALE SUL CANALE DEL POZZO DI RIVA NEI COMUNI DI NOVATE MEZZOLA E SAMOLACO. LI-QUIDAZIONE SPESE ACQUISIZIONI AREE AL COMUNE DI SAMOLACO - SALDO.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO:

CHE la Comunità Montana con delibera della G.E. n. 51 del 15/04/2019 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "Realizzazione ponte ciclopeditonale sul canale del pozzo di riva nei Comuni di Novate Mezzola e Samolaco" a firma dell'ing. Carlo Erba, per un importo complessivo di € 578.000,00, di cui € 365.064,54 per lavori a base d'asta;

CHE con determinazione n. 103 del 05/03/2020, è stato indetto l'appalto mediante "procedura negoziata" ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, per l'individuazione di 40 operatori economici da invitare;

CHE con determinazione n. 292 del 25/06/2020 si approvava il report della procedura su piattaforma elettronica SINTEL n. 125857525 e si affidava all'ing. Carlo Erba il servizio di direzione dei lavori relativo all'opera denominata "Realizzazione ponte ciclopeditonale sul canale del Pozzo di Riva nei Comuni di Novate Mezzola e Samolaco", per un importo pari a complessivi € 21.955,93 + 4% c.p. + 22% IVA = € 27.857,68;

CHE con determinazione n. 369 del 04/08/2020 si approvava il Report della procedura conclusiva SINTEL n. 125177771 e si affidava all'impresa Edilmalno Enterprise srl con sede in Darfo Boario Terme (BS) l'appalto dei lavori denominati "Realizzazione ponte ciclopeditonale sul canale del Pozzo di Riva nei Comuni di Novate Mezzola e Samolaco" al prezzo di € 313.650,41 pari all'importo di contratto + IVA, di cui € 286.170,37 a seguito del ribasso del 15,23% sull'importo a base d'asta pari a € 337.584,54, oltre € 27.480,00 quali oneri della sicurezza;

CHE in data 16/10/2020 si sottoscriveva il contratto d'appalto dei lavori in oggetto con l'impresa Edilmalno Enterprise srl, registrato all'Ufficio Territoriale di Morbegno Rep. n. 304 - Serie: 1T Numero: 24 del 16/10/2020, per un importo di € 313.650,41, in seguito al ribasso offerto del 15,23% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

CONSIDERATO:

CHE i lavori sono stati consegnati in data 19/02/2021 come da verbale agli atti;

CHE con determinazione n. 141 del 10/03/2021 si liquidava al Comune di Samolaco la somma di € 26.840,00 per far fronte alle spese di liquidazione dell'acconto pari all'80% delle indennità di esproprio a suo tempo pattuite, per i lavori di "Realizzazione ponte ciclopeditonale sul canale del Pozzo di Riva nei Comuni di Novate Mezzola e Samolaco";

CHE in data 18/05/2022 il D.L. ing. Carlo Erba certificava l'avvenuta ultimazione dei lavori in tempo utile contrattuale come risulta da relativo verbale registrato al prot. n. 4360 del 18/05/2022;

CHE con determinazione n. 377 del 22/06/2022 si affidava in via definitiva al geom. Oscar Del Giorgio di Samolaco (SO) l'incarico professionale relativo alla redazione del frazionamento dei terreni con conseguente variazione catastale delle particelle censite al Nuovo Catasto Edilizio Urbano per un importo pari a complessivi € 2.250,00 + c.p. 5% + IVA 22% = € 2.882,25;

CHE in data 06/12/2022 prot. n. 11176 il geom. Oscar Del Giorgio di Samolaco (SO) trasmetteva le pratiche di frazionamento dei terreni con conseguente variazione catastale delle particelle censite al Nuovo Catasto Edilizio Urbano approvate e registrate all'Agenzia del Territorio;

VISTO il Tipo Frazionamento registrato all'Ufficio provinciale di Sondrio - Territorio al protocollo n. 34110/2022 del 18/08/2022 e le superfici delle particelle generate a seguito di frazionamento e interessate dall'occupazione della nuova pista ciclopeditonale;

VISTA la tabella riassuntiva delle indennità definitive spettanti ai proprietari dei terreni oggetto di occupazione della nuova pista ciclopeditonale;

RILEVATO che i verbali di cessione amichevole sono stati sottoscritti dai privati proprietari e dal Comune di Samolaco, il quale acquisisce di fatto la proprietà dei fondi e che provvederà alla liquidazione degli stessi;

RITENUTO necessario, come previsto dal D.P.R. n. 327/2000, liquidare la somma relativa il saldo delle indennità di esproprio al Comune di Samolaco;
VISTO il D.P.R. n. 327/2000;
VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
VISTO il Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267;
VISTO il regolamento di Contabilità, approvato con delibera assembleare n. 35 del 9/10/98, esecutiva;

D E T E R M I N A

Di prendere atto del Tipo Frazionamento registrato all'Ufficio provinciale di Sondrio - Territorio al protocollo n. 34110/2022 del 18/08/2022 e delle superfici delle particelle generate a seguito di frazionamento e interessate dall'occupazione della nuova pista ciclopedonale;

Di liquidare al Comune di Samolaco la somma di € 120,00 per far fronte alle spese di liquidazione del saldo delle indennità di esproprio per i lavori di "Realizzazione ponte ciclopedonale sul canale del Pozzo di Riva nei Comuni di Novate Mezzola e Samolaco";

Di dare atto che la spesa di € 120,00, trova imputazione al cap. 351300 (I. 135/20 - Piano dei Conti U.2.02.01.09.013) del PEG del corrente esercizio;

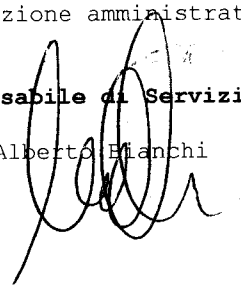
Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 191, del D.Lgs.vo 18/08/2000 n. 267;

Il presente atto viene comunicato ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo, ai sensi dell'art. 5 dello Statuto.

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto dal Responsabile che esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile di Servizio

ing. Alberto Bianchi



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto ai fini di quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e viene rilasciato parere favorevole di regolarità contabile relativo all'impegno di spesa.

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. e dell'art. 153 comma 5, delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Li, 07-12-2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

rag. Fabrizio Taeggi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line dell'Ente il giorno 07-12-2022 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Li, 07-12-2022

Il Responsabile dell'Albo

Emanuela Gaidi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Emanuela Gaidi', written over the printed name.